

MAIRIE DE SAINTE EULALIE GIRONDE PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 04/02/2019

L'an deux mille dix-neuf, le quatre février, le conseil municipal de la commune de Sainte Eulalie, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Hubert LAPORTE, Maire.

Date de convocation du conseil municipal : le mardi 29 janvier 2019

Présents : Mesdames et Messieurs LAPORTE, AYAYI, COMPAGNON, LHOSTIS, BASTIEN-CANUDO, BORIES, DUTRUCH, HURIER, MARIE, CHAPSAL, DA PONTE, HERVE, CAJIDE, DECONZANET, SEGUIN, PERRY, GOUDEAU et BLANCHARD.

Excusés ayant donné pouvoirs :

M. YANINI ayant donné pouvoir à M. MARIE,
Mme Y. LAURENTJOYE ayant donné pouvoir à M. LHOSTIS,
M. RAKOTOARISOA ayant donné pouvoir à M. COMPAGNON,
M. BARTHES ayant donné pouvoir à Mme AYAYI,
Mme O. LAURENTJOYE ayant donné pouvoir à M. DECONZANET,
Mme HEINRICH-PAILLERET ayant donné pouvoir à M. BLANCHARD.

Excusés :

Mme DUVERGER,
M. LABAT,
Mme DE CEA.

Mme AYAYI est nommée secrétaire de séance.

► **Vote à l'unanimité** du procès-verbal du Conseil Municipal du 17 décembre 2018.

► Proposition de rajouter 1 point à l'ordre du jour :

- Achat d'un combiné lave-linge/sèche-linge pour l'école maternelle Les Lucioles

→ **Vote à l'unanimité.**

Début de la séance à 18h30

1. Vote du taux des trois taxes locales pour 2019

→ Déclaration de M. le Maire : « Le budget 2018 fait ressortir aujourd'hui un résultat cumulé (sections de fonctionnement et d'investissement) positif, ce qui nous permet de faire un report par anticipation sur 2019 de 495 670€ en fonctionnement

Le budget primitif 2019 sur lequel nous allons délibérer ce soir est bâti, comme nous le faisons depuis plusieurs années maintenant, d'après le réalisé 2018. Le compte administratif et le compte de gestion 2018 seront, quant à eux, approuvés plus tard et comme il se doit après le visa de M. PATIES, Trésorier Général.

Le budget 2019, prévoit un budget total de fonctionnement de 5 499 845€ et un budget total d'investissement de 2 515 441€. Il reprend les grands équilibres dont nous avons débattu lors de la séance du Conseil Municipal du 17 décembre 2018, dans le cadre du débat d'orientations budgétaires.

Malgré les contraintes, les baisses consécutives des dotations de l'Etat et les nouvelles charges, ce budget 2019 est un budget sain, équilibré, sincère bien évidemment, qui prévoit de réduire notre dette de 305 000€ sans augmenter la fiscalité. Un budget qui comprend un programme d'investissement conséquent pour améliorer la qualité de vie des Eulaliens.

1/ Les recettes

Les recettes de la Commune sont constituées essentiellement des recettes fiscales pour 3 759 900€, en augmentation grâce aux nouvelles recettes de la zone commerciale Grand Tour, des dotations attribuées par nos partenaires institutionnels (Etat, CDC, CAF, Département, Yvrac...) pour 803 900€ et des redevances et produits de services pour 367 040€ et des revenus des immeubles, ces deux derniers postes étant en augmentation grâce aux nouvelles concessions sur les antennes relais et grâce à la mutualisation de notre Police Municipale avec la Commune d'Yvrac.

Pour les recettes fiscales, nous l'avons annoncé, c'était une promesse de l'équipe aux Eulaliens, il n'y aura pas d'augmentation de la fiscalité locale, et ce, sur aucune des 3 taxes perçues par la Commune (taxe d'habitation, taxe sur le foncier bâti et le foncier non bâti), et ce, pour la 11ème année consécutive !

Ce choix s'accompagne aussi d'une politique tarifaire très basse pour la cantine, la garderie mais aussi pour l'école de musique ou de danse ainsi que la poursuite de la gratuité d'autres services tels que le ramassage scolaire, l'accès à la médiathèque ou à notre médiateur.

Ce choix traduit à la fois notre soutien aux ménages les plus modestes et notre volonté de préserver le pouvoir d'achat de tous les Eulaliens, en particulier des plus fragiles, dans un contexte économique difficile.

Nous allons, cette année encore, vous l'avez compris, faire la chasse aux subventions et aller chercher toutes les aides possibles afin de réaliser, dans l'intérêt général, un maximum de projets pour les eulaliens.

2/ Les dépenses

Les dépenses de fonctionnement

Sur le budget 2019 les dépenses de fonctionnement provisionnées sont maîtrisées et globalement stables par rapport à 2018. Les charges de personnel sont inchangées par rapport à 2018, à 2 850 000€, tandis que les autres charges de gestion courante sont elles-mêmes en léger recul à 571 662€. La réduction de notre dette nous permet aussi de réduire notre charge financière à 90 500€. Tout cela n'est possible que grâce à des efforts et à une attention de chaque jour, par tous, agents comme élus, sur tous les postes du fonctionnement quotidien de la Commune, que ce soit les dépenses de personnel, les dépenses d'énergie ou des cérémonies.

Nos dotations de l'Etat étant en forte diminution, nous nous devons de maintenir le cap de l'optimisation et de la rationalisation de nos dépenses de personnel et plus largement sur l'ensemble du budget de fonctionnement.

Cela est réalisable grâce au travail important, qui a été fait et que nous allons poursuivre de renégociation de nos contrats, d'optimisation des coûts et en faisant la chasse quotidienne aux gaspillages. Cela nous permet de maintenir notre soutien aux associations à hauteur de 304 000€.

Dans ce cadre de réduction des aides de l'Etat, je tiens à souligner les efforts faits en particulier par les associations Eulaliennes pour trouver, d'une part, des sources d'économie dans leur propre budget et d'autre part, de nouvelles sources de recettes pour développer leurs projets pour les Eulaliens. Quel que soit l'objet des associations Eulaliennes, qu'elles soient à vocation festive, culturelle ou caritative, nous continuerons à être à leurs côtés aussi par des aides indirectes, de prêts en salle, de matériel, par la mise à disposition du personnel municipal et par le soutien aux bénévoles qui les font vivre. Nous y sommes très attachés.

Les dépenses d'investissement

Comme vous l'avez compris, ce budget est bâti pour permettre un niveau d'investissement important et s'élèvera à 2 515 441€. Ce montant nous permettra de poursuivre la transformation et l'embellissement de Sainte-Eulalie et de lancer les projets les plus attendus par les Eulaliens.

La réduction de notre endettement :

Pour 2019, le budget prévoit d'honorer le remboursement de notre dette.

Il ramènera notre endettement à son niveau le plus bas de ces 15 dernières années à 2 715 706€.

Cette maîtrise de la dette, malgré un programme d'investissement conséquent et malgré une baisse des aides de l'Etat est un marqueur fort de la bonne gestion de la Commune.

Cela nous permet de poursuivre nos projets d'investissement en 2019, mais aussi dans les années futures et de continuer à améliorer sans cesse la vie quotidienne des Eulaliens et les services que nous pouvons leur offrir.

Car au-delà des chiffres techniques, le budget 2019 est fait pour les Eulaliens.

Notre trésorerie et nos recettes nous permettront de poursuivre l'entretien de nos bâtiments, de notre patrimoine, de remettre en état notre voirie et notre éclairage public, de créer une nouvelle aire de jeux pour nos enfants, d'animer notre commune, de développer la culture, la vie sportive, de créer de nouveaux espaces verts, d'aider les plus fragiles d'entre nous, de poursuivre nos efforts pour l'éducation, le logement, l'emploi et la sécurité des biens et des personnes.

Parmi les projets majeurs qui seront lancés, poursuivis ou achevés en 2019, nous avons fait le choix d'inscrire prioritairement à ce budget 2019 :

- **Ecole, enfance, jeunesse** : cette année encore, une attention particulière sera portée pour donner à nos enfants un cadre sécurisé et propice à l'apprentissage. Les 431 élèves de maternelle ou de primaire bénéficient des installations des 3 écoles publiques de la Commune que nous allons continuer à améliorer et à entretenir au quotidien.
En investissement, nous allons en particulier refaire le sol du réfectoire des maternelles, acheter de nouveaux ordinateurs, acheter bureaux et chaises pour accompagner l'ouverture de la classe de cette année, renforcer la sécurité autour des écoles, créer aussi une nouvelle aire de jeux pour les enfants sur la place des frères Lumière.
92 286€ sont donc inscrits au budget 2019 en investissement pour améliorer la qualité de l'accueil de nos enfants durant le temps scolaire et périscolaire.

- Nous voulons, vous le savez, le calme et la tranquillité pour les Eulaliens, pour ce faire nous allons renforcer nos moyens de la Police Municipale.
La vidéo-protection sera confortée. Ces investissements ont déjà porté leurs fruits et permis de réduire les cambriolages, la petite délinquance et les incivilités. 21 461€ seront réservés pour l'ensemble des projets d'investissement de notre Police Municipale.
- **La préservation de notre cadre de vie,** la participation à la transition énergétique, fait aussi partie de nos priorités. Nous continuerons donc avec ce budget 2019 à soutenir et à encourager les gestes durables et respectueux de notre environnement.
L'action d'aide à l'achat de composteurs sera renouvelée, nous continuerons à équiper nos bâtiments communaux avec de l'éclairage LED, à mieux isoler nos bâtiments, de nouveaux espaces verts et parcs seront créés rue Piquet et rue des Acacias.
Vous l'avez compris, nous voulons continuer à agir pour notre bien-être, pour cela 46 362€ sont inscrits au budget 2019 en investissement.
- **Le cadre de vie, voirie, éclairage public** : à Sainte-Eulalie, nous sommes très attentifs à la protection de notre environnement et à notre cadre de vie. Nous œuvrons pour aménager durablement la Commune, grâce à un urbanisme maîtrisé et équilibré, une attention portée à la remise en état des espaces publics. La réfection et l'entretien de nos voiries et trottoirs occuperont encore financièrement une place importante sur le budget 2019. Avec en particulier la reprise d'une partie des trottoirs de la rue Gustave Eiffel, du lotissement des 3 Baronnie, la remise en état de la voirie du Chemin de Caneratte, de la partie la plus dégradée de la rue Joséphine, du carrefour de la rue Liszt et la rue Laufach.
Un effort supplémentaire sera aussi porté sur l'enfouissement des lignes et la remise en état de l'éclairage public, avec des équipements LED basse consommation ou solaires pour le Chemin de Gracet, la dernière tranche de la rue Piquet, rue des Acacias et le lotissement des 3 Baronnie.
Près de 501 043€ sont ainsi prévus pour ces projets de voirie et d'éclairage public, au budget 2019.
- **Le sport** : ce budget nous permettra également de poursuivre l'entretien du complexe sportif et de sa toiture, de créer un nouveau parcours d'orientation, de remettre en état nos city stades et notre skate parc, de poser des brise-vent autour des cours de tennis.
Nous poursuivrons aussi, comme nous nous y sommes engagés, les études pour la construction d'un nouveau bâtiment qui abritera les vestiaires du foot, les locaux de musculation et des espaces sportifs pour les collégiens.
Afin d'accompagner le tissu associatif, les clubs sportifs et ses milliers d'utilisateurs, le budget prévu pour le sport et ses bâtiments est sur l'investissement de 60 390€.
- **Favoriser le vivre ensemble et la solidarité – Culture** : afin de pouvoir débloquer des aides d'urgence aux plus fragiles d'entre nous et dans une logique de solidarité, nous avons inscrit une enveloppe de fonctionnement de 23 000€ pour le CCAS de la Commune.
Ce budget 2019 poursuit également le soutien en investissement à la culture Eulalienne à hauteur de 24 487€ par l'achat d'ouvrages et de mobilier pour la Médiathèque, d'équipement pour l'école de musique et de matériel pour le projet cinéma porté par les structures municipales (ALSH, Médiathèque ...).
- **Equipements municipaux et patrimoine** : nous continuerons en 2019 à entretenir notre patrimoine, nos bâtiments communaux, avec en particulier la remise en état de la toiture de la salle commune du presbytère et de l'aile droite de la Mairie. Un effort particulier sera fait aussi pour renforcer l'accessibilité aux utilisateurs des bâtiments publics et ce, quel que soit leur handicap.

Enfin, nous continuerons à améliorer l'isolation thermique de nos bâtiments afin d'économiser de l'énergie, réduire notre facture énergétique et nous inscrire dans une démarche de développement durable.

161 176€ sont prévus sur ces points au budget 2019.

3/ Conclusion :

Tout cela nous pouvons le faire et nous le ferons ensemble, dans l'intérêt général, afin de continuer à améliorer la qualité de vie et le quotidien de tous les Eulaliens. Bien sûr, où que nous regardions, il y a beaucoup à faire, mais nous gérons par priorité, en respectant nos engagements, en plaçant les Eulaliens au cœur de tous nos projets et en veillant à la santé financière de notre Commune.

C'est le sens quotidien de notre action !

Voilà en quelques mots l'essentiel du budget 2019.

M. Jean-Christophe MARIE va maintenant nous décliner ces points, conformément à l'ordre du jour de notre conseil municipal de ce soir.

(Arrivée de Mme CAJIDE à 18h45)

→ M. MARIE rappelle que, conformément aux orientations budgétaires débattues lors du conseil municipal du 17 décembre 2018, il est proposé de reconduire les taux de 2018, à savoir (pas d'augmentation des impôts locaux pour la 11^{ème} année consécutive) :

- Taxe d'habitation : 16.90%,
- Taxe foncière sur les propriétés bâties : 22.93%,
- Taxe foncière sur les propriétés non bâties : 51.24%.

→ **vote à l'unanimité.**

2. Reprise anticipée des résultats de l'exercice 2018 (budgets principal et transports scolaires)

→ M. MARIE présente ce point en 2 temps :

Budget Principal :

Les comptes administratifs et de gestion 2018 n'étant pas encore approuvés, il est proposé au conseil municipal de reprendre les résultats 2018 du budget principal de manière anticipée afin de les intégrer dans le budget primitif 2019, au vu du tableau ci-dessous.

Cette possibilité de reprise anticipée est prévue par les dispositions des articles L2311-5 et R2311-13 du C.G.C.T.

Il est proposé de reprendre de manière anticipée les résultats 2018 de la manière suivante :

<i>Affectation Anticipée du Résultat de Fonctionnement de l'exercice 2018 Budget Principal</i>	
<i>REPRISE ANTICIPEE DES RESULTATS</i>	
<i>Résultat estimé de fonctionnement</i>	
<i>A. Résultat estimé de l'exercice</i> précédé du + ou -	<i>+ 87 781.26€</i>

<i>B. Résultats antérieurs reportés</i> <i>Ligne 002 du compte administratif précédé du + ou -</i>	+ 485 434.06€
C. Résultat à affecter = A+B (hors restes à réaliser) (si C est négatif, report du déficit ligne D 002 ci-dessous)	+ 573 215.32€
Solde d'exécution de la section d'investissement	
<i>D. Solde d'exécution cumulé d'investissement</i> précédé du + ou - <i>D 001 (si déficit)</i> <i>R 001 (si excédent)</i>	+ 921 613.51€
<i>E. Solde des restes à réaliser d'investissement (3)</i> précédé du + ou - <i>Besoin de financement</i> <i>Excédent de financement (1)</i>	- 999 158.71€
Besoin de financement F. = D + E	- 77 545.20€
AFFECTATION = C. = G.+H.	573 215.32€
1/Affectation en réserves R1068 en investissement <i>G. = au minimum couverture du besoin de financement F</i>	77 545.20€
2/ Report en fonctionnement R 002 (2)	+ 495 670.12 €

→ vote à l'unanimité.

Budget Transports Scolaires :

Les comptes administratifs et de gestion 2018 n'étant pas encore approuvés, il est proposé au conseil municipal de reprendre les résultats 2018 du budget transports scolaires de manière anticipée afin de les intégrer dans le budget primitif 2019, au vu du tableau ci-dessous.

Cette possibilité de reprise anticipée est prévue par les dispositions des articles L2311-5 et R2311-13 du C.G.C.T.

Il est proposé de reprendre de manière anticipée les résultats 2018 de la manière suivante :

- Affectation Anticipée du Résultat d'Exploitation de l'exercice 2018 - Budget Transports Scolaires	
REPRISE ANTICIPEE DES RESULTATS	
Résultat estimé de l'exercice précédé du + ou -	- 2 469.94€
dont b. <u>Plus values nettes de cession d'éléments d'actif :</u>	
<i>C. Résultats antérieurs reportés</i> <i>D 002 du compte administratif (si déficit)</i> <i>R 002 du compte administratif (si excédent)</i>	+ 24 267.89€
Résultat à affecter : d = a + c (1) (si d est négatif, report du déficit ligne D 002 ci-dessous)	+ 21 797.95€
Solde d'exécution de la section d'investissement	+ 1439.00€
<i>e. Solde d'exécution cumulé d'investissement</i> précédé du + ou - <i>D 001 (si déficit)</i>	+ 51 749.63€

<i>R 001 (si excédent)</i>	
<i>f. Solde des restes à réaliser d'investissement</i> précédé du + ou -	0.00€
Besoin de financement = e + f	0.00€
AFFECTATION (2) = d	
1/Affectation en réserves R1064 en investissement pour le montant des plus-values nettes de cession d'actifs (correspond obligatoirement au montant du b)	
2/Affectation en réserves R1068 en investissement (au minimum pour la couverture du besoin de financement diminué du 1)	
3/ Report en exploitation R 002 Montant éventuellement et exceptionnellement reversé à la collectivité de rattachement (D 672) : 0.00	21 797.95€
DEFICIT REPORTE D 002 (3)	

→ vote à l'unanimité.

3. Budget primitif 2019 (budgets principal et transports scolaires)

I – Budget Primitif 2019 Principal :

→ M. MARIE présente le budget primitif 2019 pour le budget principal ; il détaille ce budget chapitre par chapitre, ainsi que les restes à réaliser.

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	
Charges à caractère général	1 332 365.00€
Charges de personnel et frais assimilés	2 850 000.00€
Autres charges de gestion courante	571 662.00€
Charges financières	90 500.00€
Charges exceptionnelles	1 000.00€
Dépenses imprévues (fonctionnement)	5 596.26€
Virement à la section d'investissement	332 000.00€
Opérations d'ordre de transfert entre sections	316 721.81€
TOTAL	5 499 845.07€
RECETTES DE FONCTIONNEMENT	
Atténuation de charges	20 000.00€
Produit des services, du domaine et ventes diverses	367 040.00€
Impôts et taxes	3 759 900.00€
Dotations, subventions et participations	803 900.00€
Autres produits de gestion courante	35 000.00€

Produits financiers	800.00€
Opérations d'ordre de transfert entre sections	17 534.95€
TOTAL	5 004 174.95€
RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE	495 670.12€
TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES	5 499 845.07€

DEPENSES D'INVESTISSEMENT	
Immobilisations incorporelles	23 006.00€
Subventions d'équipement versées	280 081.12€
Immobilisations corporelles	1 753 477.99€
Immobilisations en cours	96 146.49€
Emprunts et dettes assimilées	305 900.00€
Dépenses imprévues (investissement)	13 639.86€
Opérations d'ordre de transfert entre sections	17 534.95€
Opérations patrimoniales	25 355.20€
TOTAL	2 515 441.61€
RECETTES D'INVESTISSEMENT	
Subventions d'investissement	431 505.89.00€
Dotations, fonds divers et réserves	410 400.00€
Excédents de fonctionnement capitalisés	77 545.20€
Total des opérations pour le compte de tiers	300.00€
Virement de la section de fonctionnement	332 000.00€
Opérations d'ordre de transfert entre sections	316 721.81€
Opérations patrimoniales	25 355.20€
TOTAL	1 593 828.10€
SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORTE OU ANTICIPE	921 613.51€
TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT CUMULEES	2 515 441.61€

→ **Vote à la majorité (3 abstentions : M. Blanchard, Mme Heinrich- Pailleret et M. Goudeau)** du budget primitif 2019 annexé au niveau chapitre pour la section de fonctionnement et au niveau chapitre pour la section d'investissement.

II – Budget Primitif 2019 Transports Scolaires :

→ M. MARIE présente le budget primitif 2019 pour le budget transports scolaires ; il détaille ce budget chapitre par chapitre.

→ **Vote à l'unanimité** du budget primitif 2019 transports scolaires annexé au niveau chapitre pour la section de fonctionnement et au niveau chapitre pour la section d'investissement.

4. Subventions aux associations et convention d'objectifs avec les associations Cadet Roussel, les Jardins d'Akazol et l'omnisports Eulalien

→ M. MARIE rappelle que, comme chaque année, pour la préparation du budget communal, il a été adressé aux associations de la commune, au mois de novembre 2018, un dossier de demande de subvention à compléter afin de solliciter un soutien financier auprès de la collectivité.

Comme évoqué lors des orientations budgétaires et vu le budget très contraint en particulier dû aux baisses de dotation de l'Etat depuis plusieurs années, il est proposé d'attribuer les montants suivants :

ASSOCIATIONS	Montants des subventions proposées pour 2019
OMNISPORTS EULALIEN	31 000€
C.L.C.V.	1 400€
TRESOR DES PIRATES	2 400€
COMITE DES FETES	5 000€
COMITE DE JUMELAGE	1 500€
STE CHASSE ST HUBERT	130€
ARSE	700€
MEDAILLES DU TRAVAIL	170€
UNC ANCIENS COMBATTANTS	300€
LES JARDINS D'AKAZOUL	87 500€
CADET ROUSSEL	140 000€
AMICALE DE LA MUSIQUE	2 000€
LE TRIANGLE DES CAGOUILLES	1 200€
DECIDEF	750€
VIE LIBRE	150€
CLAP	500€
COS	13 450€
Secours Catholique	480€
LE CHANT D'A COTE	412€
Jeunes Sapeurs Pompiers de Bassens	250€
MUSIQUE DE NUIT	6 000€
CLUB FRC ST SULPICE	600€
CROIX ROUGE FRANCAISE	250€

→ M. BLANCHARD cite 3 associations ASEP, Rancho Folclorico Estrelas do Vale do Lima et Dirigeants territoriaux qui ne figurent pas dans la liste des associations subventionnées. Il demande s'il s'agit d'un refus ou de dossiers mis en attente.

→ M. le Maire répond que ces 3 dossiers sont en attente par manque de précisions. Ils seront examinés ultérieurement en séance.

→ M. le Maire ajoute que la Commune ayant décidé de reconduire en 2019 son soutien aux actions menées par les associations Cadet Roussel, les Jardins d'Akazol et Omnisports Eulalien, subventionnées respectivement à hauteur de 140 000€, 87 500€ et 31 000€, il est proposé de valider les conventions d'objectifs 2019 à intervenir avec les associations Cadet Roussel, Jardins d'Akazol et Omnisports Eulalien.

→ **vote à l'unanimité.**

5. Demande de subventions DETR et DSIL 2019

→ M. le Maire présente ce point en deux temps :

SUBVENTION DETR 2019

Créée par l'article 179 de la loi des finances pour 2011, la Dotation d'Équipement des Territoires Ruraux (DETR) résulte de la fusion de la Dotation Globale d'Équipement (DGE) et de la Dotation de Développement Rural (DDR).

La DETR permet de financer des projets d'investissement dans les domaines économique, social, environnemental et touristique, ou favorisant le développement ou le maintien des services publics en milieu rural.

Le projet suivant est proposé en vue d'obtenir une subvention :

MODERNISATION DU POLE CULTUREL ET ASSOCIATIF SERGE DUTRUCH

Les locaux du Centre Culturel DUTRUCH sont actuellement utilisés par les écoles de musique et de danse, et des associations. Avec l'ouverture de la Médiathèque, l'espace dédié à la bibliothèque a été libéré. En 2018, la commune a confié une étude préalable de faisabilité pour réfléchir sur le devenir de ce bâtiment. L'étude a fait ressortir un programme d'aménagement en 3 phases. Les deux premières phases consistent à réhabiliter l'ensemble de l'étage anciennement occupé par la bibliothèque pour le mettre à disposition des écoles de danse et de musique, et comprennent la réhabilitation du rez-de-chaussée pour offrir des salles de classes et une salle de danse plus modernes et avec une meilleure acoustique.

La 3ème phase concerne le chai et les locaux annexes dont la réhabilitation plus lourde ne peut être envisagée que sur le long terme ainsi que l'aménagement des espaces extérieurs.

A travers la réhabilitation de ce bâtiment public, les objectifs recherchés sont :

- d'élargir les d'apprentissages musicaux et proposer de nouveaux créneaux à l'école municipale de danse et de musique pour les enfants mais aussi pour les adultes
- d'offrir des espaces sécurisés et en adéquation avec les disciplines sportives ou culturelles pratiquées
- d'améliorer l'accessibilité et l'isolation du bâtiment

Le projet touche l'ensemble des personnes inscrites aux écoles municipales de musique (136 enfants et 44 adultes), et de danse (65 inscrits), ainsi que les associations de l'amicale de musique (45 adhérents), une chorale (19 inscrits), une association de Qi Gong (50 personnes), une association de yoga (10 personnes), une association de gymnastique volontaire (80 personnes) et une association de danse traditionnelle. Près de 500 personnes utilisent donc chaque semaine ce bâtiment public.

Au regard des coûts très importants de ces travaux, il est proposé au Conseil Municipal de solliciter des subventions auprès de l'Etat en vue du financement des travaux de modernisation du pôle culturel et associatif Dutruch.

- Coût total estimé du projet : 576 940€HT,
- Subvention DETR sollicitée (30.33%) : 175 000€,

PLAN DE FINANCEMENT

Dépenses	En euros HT	Recettes	En euros
Travaux de modernisation du pôle culturel et associatif Dutruch	576 940€	Etat DETR 30.33%	175 000€
		Etat DSIL 30.33%	175 000€
		Commune 39.34% (demande 2019 en cours)	226 940€
Total	576 940€	Total	576 940€

SUBVENTION DSIL 2019

Créée par l'article 159 de la loi de finances pour 2016, la dotation de soutien à l'investissement local et de leurs groupements est composée de deux enveloppes :

- une première enveloppe consacrée aux priorités d'investissement définies entre l'Etat et les collectivités.
- une deuxième enveloppe dédiée au soutien des projets en faveur de la revitalisation ou du développement du centre bourg.

Il est proposé au Conseil Municipal de déposer une demande de subvention auprès de l'Etat en vue du financement pour la construction des vestiaires de football et de la salle de remise en forme.

Pour la construction des vestiaires de football et de la salle de remise en forme :

PLAN DE FINANCEMENT

Dépenses	En euros HT	Recettes	En euros
Travaux de réhabilitation des vestiaires de football et de la salle de remise en forme	1 300 000€	Etat DETR 12.31%	160 000€
		Etat FSIPL 13.46 %	175 000€
		Commune 74.23%	965 000€
Total	1 300 000€	Total	1 300 000€

Il est proposé au Conseil Municipal de déposer une demande de subvention auprès de l'Etat en vue du financement de la modernisation du pôle culturel et associatif Dutruch.

Pour la modernisation du pôle culturel et associatif Dutruch :

PLAN DE FINANCEMENT

Dépenses	En euros HT	Recettes	En euros
Travaux de modernisation du pôle culturel et associatif Dutruch	576 940€	Etat DSIL 30.33% Etat DETR 30.33% Commune 39.34% (demande 2019 en cours)	175 000€ 175 000€ 226 940€
Total	576 940€	Total	576 940€

→ M. BLANCHARD demande quel est le montant de la participation de la Communauté de Communes du Secteur de Saint Loubès pour la salle de sport.

→ M. le Maire précise qu'il s'agit d'un fonds de concours correspondant à 50% de l'autofinancement de la Commune.

→ M. GOUDEAU demande des précisions sur le projet de réhabilitation du centre culturel Dutruch ainsi que sur la sécurisation du bâtiment

→ M. le Maire répond que des travaux d'isolation phonique sont programmés et qu'une réhabilitation intégrale sera à terme réalisée.

→ **vote à l'unanimité** pour valider les projets de travaux de modernisation du pôle culturel et associatif Dutruch, de construction des vestiaires de football et de la salle de remise en forme et de modernisation du pôle culturel et associatif Dutruch et à solliciter les subventions correspondantes auprès de l'Etat, selon les plans de financement présentés ci-dessus.

6. Décision de l'ordonnateur budget transports scolaires

→ M. MARIE rappelle que, conformément à la loi n°88-13 du 05/01/1988 il a été réalisé, sur décision de l'ordonnateur, un virement de crédits suivants depuis le compte « dépenses imprévues » de la section de fonctionnement :

Désignation	Dépenses		Recettes	
	Diminution de crédits	Augmentation de crédits	Diminution de crédits	Augmentation de crédits
FONCTIONNEMENT				
D-022 : Dépenses imprévues (exploitation)	695.46€	0.00€	0.00€	0.00€
TOTAL D 022 : Dépenses Imprévues	695.46€	0.00€	0.00€	0.00€
D-621 : Personnel extérieur au service	0.00€	695.46€	0.00€	0.00€
TOTAL D 012 : Charges de personnel et frais assimilés	0.00€	695.46€	0.00€	0.00€
TOTAL FONCTIONNEMENT	695.46€	695.46€	0.00€	0.00€

→ **vote à l'unanimité** pour prendre acte de la décision de l'ordonnateur réalisée sur le budget transports scolaires telle que détaillée ci-dessus.

7. Convention avec l'association « lire et faire lire »

→ Mme CHAPSAL présente ladite convention qui serait conclue entre la Commune de Sainte-Eulalie et la Ligue de l'Enseignement (Fédération de la Gironde) ; « lire et faire lire » est un programme départemental dont les objectifs sont de favoriser la lecture plaisir auprès des enfants, transmettre le goût de la lecture, faire découvrir la littérature jeunesse, promouvoir le lien intergénérationnel, développer l'écoute et l'imaginaire des enfants et lutter contre l'illettrisme.

A cet effet, une lectrice bénévole effectuera des lectures au sein de la Médiathèque de Sainte-Eulalie « La Cabane » à raison de deux séances par mois, de 10h30 à 11h30.

→ **vote à l'unanimité** pour valider la présente convention.

8. Contrat de maintenance et d'assistance technique désenfumage

→ M. COMPAGNON explique que, conformément à l'ensemble des textes législatifs et réglementaires en vigueur, et en particulier à l'article DF de l'arrêté du 22 mars 2004, l'entretien annuel des systèmes de désenfumage s'impose dans tous les établissements équipés de ces systèmes.

A ce titre, une consultation a été menée et la société D.M.S.I a remis une proposition de contrat pour réaliser le contrôle du fonctionnement des ouvrants, les commandes, l'assistance technique sur le matériel et les installations citées au contrat, pour un montant HT des interventions à 128€ (153.60€TTC).

Pour ce même type d'intervention, la société CAP INCENDIE a remis une offre pour un montant de 195€HT (234€TTC).

→ M. COMPAGNON propose de retenir la proposition de contrat de la société DMSI d'un montant de 128.00€HT (153.60€TTC) par intervention.

→ **vote à l'unanimité.**

9. Devis SUEZ remise en état coffret compteur face au 132 avenue d'Aquitaine et compteur d'arrosage Place Mozart

→ M. le Maire rappelle que la société SUEZ a transmis un premier devis de travaux pour la remise en état du coffret et du compteur des Restos du Coeur, pour un montant de 713.97€HT (856.76€TTC).

Par ailleurs, un autre devis a été reçu pour la pose d'un compteur pour l'arrosage des espaces verts de la nouvelle Place Mozart, celui-ci s'élève à 4 030.97€HT (4 837.16€TTC).

→ M. le Maire propose de valider les deux devis SUEZ précités.

→ **vote à l'unanimité.**

10. Contrat CEGELEC transféré à CEPECA pour la fourniture, pose et mise en fonctionnement d'un dispositif de vidéoprotection – avenant n°3

→ M. L'HOSTIS explique qu'il a été notifié en date du 16/03/2017 à la société CEGELEC Bordeaux un marché pour la fourniture, la pose et la mise en fonctionnement d'un dispositif de vidéoprotection (tranches optionnelles 1 et 2).

Dans le cadre d'un projet de réorganisation juridique interne des activités de Vinci Energies sur le bassin bordelais, les activités d'infrastructures de réseaux, de sûreté urbaine et de transport, appartenant à la société CEGELEC bordeaux sont filialisées et font l'objet d'un apport partiel d'actif emportant transfert universel de patrimoine au profit de la société CEPECA.

De ce fait, l'ensemble des actifs, personnels, droits et obligations, rattachés à l'activité, sont transmis à la société CEPECA qui se substitue à la société CEGELEC Bordeaux.

A ce titre, un avenant n°3 au marché souscrit avec CEGELEC, a été établi afin de prendre en compte ces modifications.

→ **vote à la majorité (3 contre : BLANCHARD, GOUDEAU et HEINRICH-PAILLERET)** pour valider cet avenant.

11. Réparation de l'exutoire de la cage d'escalier du Centre Culturel Dutruch

→ M. COMPAGNON propose de faire réaliser des travaux de remise en état de l'exutoire de la cage d'escalier du Centre Culturel Dutruch.

Pour ce faire, la société D.M.S.I a transmis un devis de réparation pour un montant de 782.60€HT (939.12€TTC) qu'il suggère de retenir.

→ **vote à l'unanimité.**

12. Achat mobilier de classe Pôle Educatif Saint Exupéry

→ Mme CAJIDE rappelle que pour le bon accueil des enfants au sein du Pôle Educatif Saint Exupéry qui a ouvert une nouvelle classe à la rentrée 2018/2019, il est proposé d'acquérir du nouveau mobilier de la même gamme que celui acheté l'année passée (15 tables, 15 chaises et 15 casiers).

Le devis a été émis par l'enseigne SADEL d'un montant de 2 148.75€HT (2 578.50€TTC), qu'elle suggère de valider.

→ **vote à l'unanimité.**

13. Modification tarifs des régies 2019

→ M. BASTIEN explique qu'il convient d'apporter des modifications aux tarifs des régies 2019, délibérés lors du Conseil Municipal du 17 décembre 2018 au vu de la nouvelle convention d'objectifs et de financement des activités périscolaires signée avec la CAF de la Gironde.

Elle propose que les tarifs des activités périscolaires telles que l'éveil sportif et l'école multisports soient modulés en fonction des ressources du foyer.

Tarifs 2019

	Vacances Sportives	Ecole Multisports	Eveil Sportif
QF > 500	12 €/jour	85 €/an	80 €/an
QF < 500	10 €/jour	75 €/an	70 €/an

→ **vote à l'unanimité.**

14. Renouvellement en contrat à durée indéterminée de la coordinatrice de la Plateforme des Services Publics

→ M. le Maire présente et salue la qualité du travail de Mme GALLARDO, coordinatrice de la Plateforme des Services Publics, et rappelle que son contrat arrive à terme le 8 juin 2019.

En vertu des dispositions du dernier alinéa de l'article 3-3 de la loi 84-53 du 26 janvier 1984, le renouvellement des contrats à durée déterminée dans la fonction publique territoriale n'est autorisé que dans la limite de 6 années. Eu égard à l'ancienneté de la coordinatrice au sein de la collectivité et à la qualité du travail fourni, il propose de renouveler son contrat pour une durée indéterminée.

→ M. Blanchard précise qu'il s'agit d'une transformation et non d'un renouvellement de poste.

→ M. le Maire répond qu'il s'agit à la fois d'un renouvellement de contrat et d'une transformation en contrat à durée indéterminée.

→ **vote à l'unanimité.**

15. Achat d'un combiné lave-linge et sèche-linge

→ M. le Maire explique que le lave-linge de la crèche Cadet Roussel est récemment tombé en panne et considéré comme irréparable par nos services techniques ; aussi, il a été décidé d'y installer le lave-linge en provenance de l'école maternelle des Lucioles.

Par ailleurs, l'équipe de l'école maternelle des Lucioles nous ayant sollicité pour l'installation d'un combiné lave-linge / sèche-linge, une consultation a été menée et un devis reçu de l'enseigne E. LECLERC pour un montant de 415.83€HT (499€TTC) qu'il propose de retenir.

→ **vote à l'unanimité.**

16. Questions diverses

→ M. le Maire évoque l'arrêté se rapportant aux compteurs Linky et déclare que : « La pose des compteurs communicants LINKY a débuté sur la Commune de Sainte-Eulalie et se poursuivra jusqu'en juin 2019.

De nombreux Eulaliens s'opposent à leur mise en place ou s'inquiètent, vous le savez, au sujet de la protection des données personnelles, au sujet du coût du déploiement des compteurs, de l'entrée des sous-traitants d'ENEDIS dans leur propriété, au sujet des champs électromagnétiques qu'ils génèrent et de l'impact environnemental.

De nombreux Eulaliens nous ont écrit ou contacté sur ces sujets.

La Commune a donc pris un arrêté municipal le 17 janvier dernier, règlementant les conditions d'implantation des compteurs LINKY.

L'objectif est d'aider les Eulaliens

L'arrêté, dans son article I, rappelle la loi sur la propriété privée et la liberté d'accepter ou de refuser sans pression l'accès à leur logement ou à leur propriété. L'arrêté précise aussi la loi relative au traitement des données en s'appuyant sur les directives de la CNIL qui permettent aux Eulaliens d'accepter ou pas la collecte et la transmission des données recueillies par ENEDIS.

Dans son article II, l'arrêté impose à ENEDIS et à ses sous-traitants un planning d'intervention, la liste des entreprises qui doivent intervenir chez les Eulaliens et la remise de plaquettes d'informations explicatives sur les droits des personnes.

L'objectif est de mieux informer les Eulaliens.

Comme vous le constatez, nous voulons protéger les Eulaliens et les laisser libres de leurs choix en toute connaissance de cause. Je vous invite donc à diffuser largement ces informations autour de vous. »

Fin de la séance à 20h00